

Gospodarka mieszkaniowa

Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Turawa oraz kryteria, jakie powinny spełniać osoby ubiegające się o wynajem lokali z mieszkaniowego zasobu Gminy Turawa reguluje Uchwała Nr XXXVII.244.2021 Rady Gminy Turawa z dnia 20.12.2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Turawa.

- Oddanie w najem lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony (mieszkania komunalne) może nastąpić na rzecz osób, których średni dochód z gospodarstwa domowego w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa nie przekroczył, w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku:

- 1) 150% najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych; (2671,44 zł)
- 2) 100% najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych. (1780,96 zł)

- Oddanie w najem socjalny lokalu może nastąpić na rzecz osób, których średni dochód z gospodarstwa domowego, w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa nie przekroczył w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku:

- 1) 100% najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych; (1780,96 zł)
- 2) 75% najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych. (1335,72 zł)

Emerytura brutto 2024: 1780,96 zł (należy przez to rozumieć najniższą emeryturę brutto ogłoszoną przez Prezesa Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, obowiązującą w dniu składania wniosku)

Oddanie w najem lokalu mieszkalnego odbywa się na podstawie składanych wniosków. Wnioski o przydział lokalu mieszkalnego rozpatruje Społeczna Komisja Mieszkaniowa powołana zarządzeniem Wójta Gminy Turawa Nr OR.0050.61.2024 z dnia 18 marca 2024 roku.

Zasób mieszkaniowy gminy stanowi 12 lokali socjalnych w 6 budynkach oraz 10 lokali komunalnych w 7 budynkach

Lokale socjalne:

Lp.	Miejscowość	Ulica/nr domu	Powierzchnia w m ²	Stan techniczny
1.	Bierdzany	Szkolna 3/1	79,06	dostateczny
2.	Bierdzany	Szkolna 3/2	27,20	dostateczny
3.	Bierdzany	Szkolna 3/4	17,14	dostateczny
4.	Bierdzany	Szkolna 3/5	15,68	dostateczny
5.	Bierdzany	Szkolna 3/6	56,07	dostateczny
6.	Osowiec	Młyńska 8	68,60	dopuszczający
7.	Turawa	Ogrodowa 4/2	40,77	dopuszczający
8.	Turawa	Ogrodowa 6/4	31,91	dobry
9.	Zakrzów Turawski	Główna 20/2	62,54	średni
10.	Zakrzów Turawski	Główna 20/3	46,46	średni
11.	Zawada	Bocianowa 18A/1	64,16	średni
12.	Zawada	Bocianowa 18A/2	42,24	zły

W ostatnim czasie przeprowadzona została termomodernizacja budynku w Bierdzanach, oraz nastąpiła zmiana ogrzewania lokali mieszkalnych ze wspólnego ogrzewania centralnego na indywidualne ogrzewanie elektryczne.

Lokale komunalne:

Lp.	Miejscowość	Ulica/nr domu	Powierzchnia w m ²	Stan techniczny
1.	Bierdzany	Polna 2	144,24	dostateczny
2.	Kadłub Turawski	Główna 12/1	98,78	dobry
3.	Kadłub Turawski	Główna 12/2	66,24	dobry
4.	Kotórz Mały	Boczna 1	61,08	średni
5.	Osowiec	Oleska 4/2	54,06	średni
6.	Osowiec	Oleska 4/3	39,54	średni
7.	Węgry	Szkolna 42/2	46,85	dobry
8.	Węgry	Szkolna 42/4	49,97	dobry
9.	Zakrzów Turawski	Główna 20/1	83,99	średni
10.	Turawa	Kościuszki 12	101,23	dostateczny

Kierownik Referatu


Dorus Jantos